

185 000 €

200 m²

Billy-Montigny



Surface	200 m ²
Superficie du terrain	01 a 48 ca
Étages	1
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Individuel
Parking	Pas de parking

Référence V1260, Mandat N°21052592 En exclusivité, immeuble de rapport composé de 2 lots.

Proche du centre-ville, des commerces et des axes routiers, je vous propose de venir le découvrir sur la commune de Billy Montigny. (vieux Billy)

Il se compose au 1er étage un appartement cuisine équipée et meublée - grand salon séjour - 3 chambres, puis d un local commercial au rez-de-chaussée qui est loué.

Pas de travaux à prévoir
Bonne rentabilité

Taxe foncière : 1713 €

Pour tous renseignements ou visite, merci de me contacter au 06.15.22.45.67

Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie D, Classe climat B. Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Nos honoraires :

<https://files.netty.immo/file/serenity2/honoraires>

Les points forts :

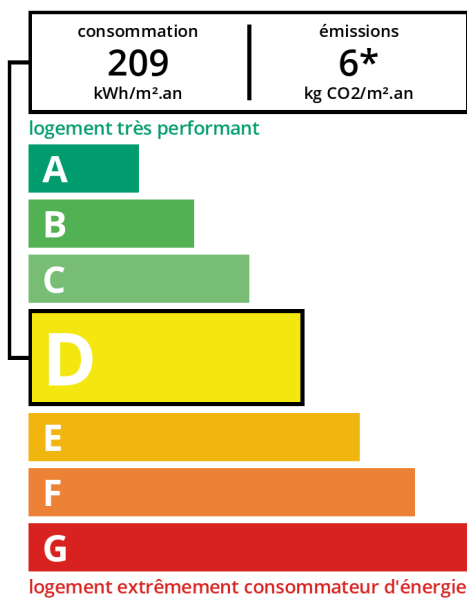
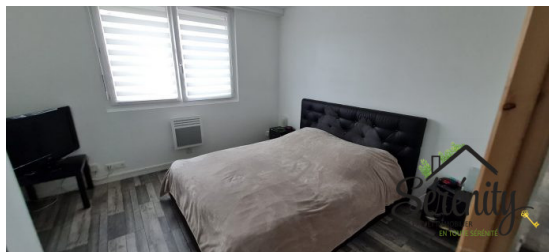
- pas de travaux
- commerce déjà loué
- appartement libre de toute occupation
- proches des axes
- proches des commerces
- proche du centre



SERENITY-FRANCE
10 rue Jean de l'Ostrevent
59178 Hasnon
06 60 84 69 01



Alexandra MATRAS
amatras.serenity@gmail.com
Agent commercial (Entreprise individuelle)
RSAC 897 723 417
06 15 22 45 67



*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

