

Nous contacter

 116 m<sup>2</sup>

 5 pièces

 Leforest



Vendu

Surface 116.00 m<sup>2</sup>  
Superficie du terrain 06 a  
Pièces 5  
Chambres 3  
Salle de bains 1  
WC 1  
Epoque, année 2009

Référence VM3685 EN EXCLUSIVITE Chez Sérénity

Très belle Maison Individuelle sur plus de 600m<sup>2</sup>.  
Grande terrasse sans vis à vis.  
Garage.

Proche des axes autoroutiers , commerces et écoles  
A 25 min de Lille , Arras , 20 min de Lens Seclin et 10 min  
de Douai et Hénin

Avec une décoration soignée , elle vous ravira par ces  
volumes ouverts et lumineux.

Vous trouverez au rez de chaussée:

Un beau hall d'entrée  
Un salon séjour  
Une belle cuisine équipée

Au 1er étage : 3 grandes chambres  
Bureau  
Salle de bain

Maison parfaitement entretenue.

Aucun travaux à prévoir  
On pose les meubles ...

**Coup de cœur assuré !!!**

Classe énergie D, Classe climat B.. Ce bien vous est proposé  
par un agent commercial. Nos honoraires :  
<http://files.netty.immo/file/serenity2/honoraires>



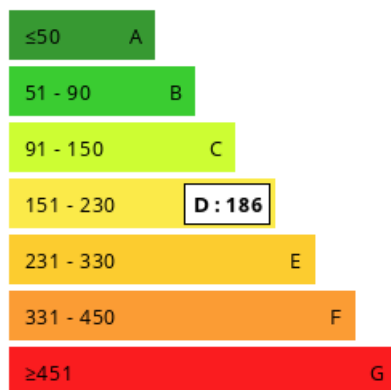
**SERENITY-FRANCE**  
36 Place du 11 Novembre  
59230 Saint-Amand-les-Eaux  
06 60 84 69 01



**Patrick Vasseur**  
pvasseur.serenity@gmail.com  
Agent commercial  
RSAC 845 029 511 00027  
RCP 60047506  
07 50 39 70 20

### Consommations énergétiques

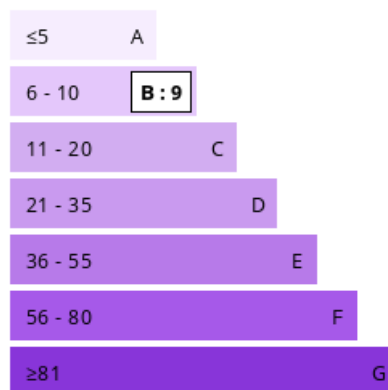
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

### Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)