

209 000 €

95 m²

4 pièces

Loos



Surface	95.40 m ²
Séjour	24 m ²
Superficie du terrain	01 a 81 ca
Pièces	4
Chambres	3 11,12,22m2
Niveaux	3
Salle d'eau	1 4,2m2 Douche et vasque
WC	1 Indépendant
Epoque, année	1930
Exposition	Est
Chauffage	Electrique Individuel
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante

Référence VM4582, Mandat N°22031562
Uniquement chez Xavier Copol Sérénity Immo

Venez vite découvrir ce bien des années 1930 idéalement située sur la commune de Loos.

D'une superficie habitable de 96 m², ce bien vous plaira à coup sur.

Au RDC un volume agréable dans lequel on retrouve, une entrée, une pièce de vie, un WC, une salle de douche, un coin buanderie et une grande cuisine. Cette dernière permet l'accès à un beau jardin de ville.

A l'étage le palier dessert 2 chambres de 11 et 12m².

Au second, une 3ème chambre dans un état neuf de 22m².

Les plus:

Proximité des commerces et écoles
Stationnement très facile.

Prix FAI: 209000€
Mandat 22031562

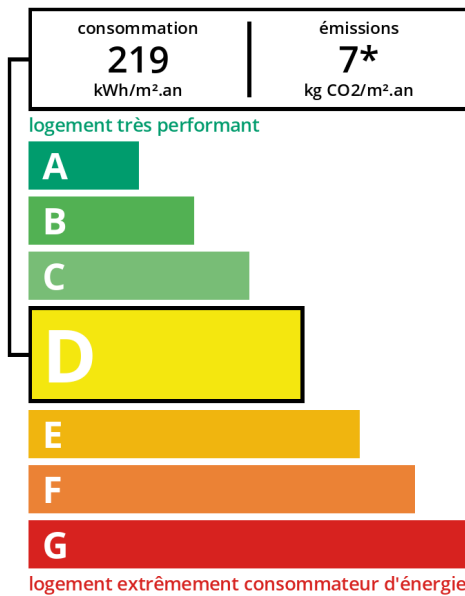
Honoraires à la charge du vendeur. Classe énergie D, Classe climat B. Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 21 : entre 1280.00 et 1760.00 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : <https://files.netty.immo/file/serenity2/honoraires>



SERENITY-FRANCE
10 rue Jean de l'Ostrevent
59178 Hasnon
06 60 84 69 01



Xavier COPOL
xcopol.serenity@gmail.com
Agent commercial (Entreprise individuelle)
RSAC 2020AC00137
RCP 201222870
06 13 86 33 17



*** Dont émissions de gaz à effet de serre**

